



Beleid gebruik HBO Sociëteit De Generaal versie 01-09-2019

1. Huurder stuurt 14 dagen voor de huurdag een ingevuld evenementomschrijvingsformulier op. Dit formulier is schriftelijk aan te vragen bij de verhuurder.
2. Uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de huurdag ontvangt de huurder contactinformatie van de verantwoordelijke van de verhurende partij voor de specifieke huurdag. De verantwoordelijkheid voor contact ligt bij de huurder.
3. Minimaal 2 werkdagen voor aanvang van de huurdag geeft huurder aan vanaf hoe laat zij gebruik maakt van de Sociëteit, hier wordt de toegangstijd op afgesteld. Contractueel is De Generaal beschikbaar vanaf 14:00.
4. Op de huurdag ontvangt huurder minimaal 2 uur voor aanvang van gebruik een toegangscode voor de sleutelkluis van De Generaal
5. De huurder geeft uiterlijk binnen 60 minuten na gebruikname van De Generaal eventuele gebreken door aan de verhuurder. Foto's omtrent de gebreken zijn hierbij gewenst. De verhuurder zal hierna eventuele afspraken omtrent gebreken schriftelijk doorgeven aan de huurder. Alleen schriftelijke afspraken en toezeggingen zijn geldig.
6. Na de huur van het pand wordt deze schoon opgeleverd. De uitleg omtrent schoonmaak is gegeven bij een rondleiding door verhuurder en de huurder accepteert hiervan op de hoogte te zijn bij het ingebruikname van het pand. Een afspraak omtrent rondleiding is schriftelijk aan te vragen bij de verhuurder.
7. De huurder zorgt na het gebruik van het pand voor een correcte afsluiting hiervan en deponeert de sleutel opnieuw in de sleutelkluis. Deze kluis wordt correct afgesloten.
8. Huurder is verantwoordelijk voor de sleutels van het moment van ingebruikname tot de opvolgende dag 12:00.
9. De sleutels dienen de dag na de huurdag vóór 12:00 teruggeplaatst te zijn. Bij het niet op tijd terugplaatsen volgt er, zoals contractueel bepaald, een boete van €50,-
10. Bij het niet retourneren van de sleutels door verlies of andere redenen worden de gemaakte kosten voor nieuwe cilinders en nieuwe sleutels verhaald op de huurder.
11. Bij huur van meerdere opeenvolgende dagen dient de sleutel tussentijds teruggeplaatst te worden in de sleutelkluis. Hiervoor geldt dezelfde regel als bepaald in punt 9.
12. Bij het gebrekkig schoonmaken van het pand zal een schoonmaakboete, zoals contractueel bepaald, opgelegd worden.
13. Gezamenlijke controle van schoonmaak is mogelijk, op aanvraag van de huurder, minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de huurdatum schriftelijk ingediend bij de verhuurder. Deze controle zal altijd plaatsvinden om 12:00.
14. Wanneer bij gezamenlijke controle blijkt dat het pand niet voldoende schoon is krijgt de huurder 2 uur de tijd dit te herstellen. Hierna zal er geen gezamenlijke controle plaatsvinden en wanneer de verhuurder hierna opnieuw constateert dat het pand niet voldoende schoon is, zal de schoonmaakboete, zoals besproken in punt 12, opgelegd worden.
15. Bij het uitblijven van de aanvragen van een gezamenlijke controle zoals beschreven in punt 13 en 14, zal herstelschoonmaak vanuit de huurder niet mogelijk zijn. De huurder ontvangt hier dan ook bij onvoldoende schoonmaak direct een schoonmaakboete, zoals contractueel bepaald.
16. Eventuele afwijkingen van dit beleid is alleen mogelijk wanneer dit schriftelijk is vastgelegd door de verhuurder.